

ELIXIUM

PATRIMOINE

MANDAT DE VENTE D'UN BIEN IMMOBILIER

MANDAT PRIVILÈGE	MANDAT SIMPLE
3,5 %*	5 %*
Etude personnalisée de votre projet	Etude personnalisée de votre projet
Etude du marché local	Etude du marché local
Mise en place d'une stratégie de commercialisation	Mise en place d'une stratégie de commercialisation
Mise en valeur du bien	Mise en valeur du bien
Reportage photo de qualité HDR	Reportage photo de qualité HDR
Diffusion web adaptée	Diffusion web adaptée
Diffusion de prospectus au voisinage	X
Mise en place d'un panneau de vente	X
Analyse du dossier de financement des acquéreurs via notre cellule de courtage bancaire	Analyse du dossier de financement des acquéreurs via notre cellule de courtage bancaire
Planification des visites	Planification des visites
Visites avec un PRO, formé aux techniques de vente	Visites avec un PRO, formé aux techniques de vente
Explication du dossier technique et juridique aux acquéreurs	Explication du dossier technique et juridique aux acquéreurs
Négociation des offres d'achat	Négociation des offres d'achat
Gestion du dossier notarial	Gestion du dossier notarial
Accompagnement jusqu'à la récupération des fonds	Accompagnement jusqu'à la récupération des fonds
Conseil en réinvestissement	Conseil en réinvestissement

* % TTC du prix de vente, à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat.